

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
НЕКОУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

152730, с. Новый Некоуз, ул. Кооперативная, д. 12, телефон (48547) 2-16-65, факс (48547) 2-15-52
e-mail: Nekouz-ms@mail.ru

РЕШЕНИЕ № 193

с. Новый Некоуз

от 29 января 2026 года

Об утверждении изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 76:08:010605, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, деревня Большое Дьяконово, утвержденный решением Муниципального Совета Веретейского сельского поселения Некоузского муниципального района Ярославской области от 16.04.2019 № 199

В соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 43-46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 26.12.2025 № 10, Муниципальный Совет Некоузского муниципального округа Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в проект межевания территории кадастрового квартала 76:08:010605, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, деревня Большое Дьяконово, утвержденный решением Муниципального Совета Веретейского сельского поселения Некоузского муниципального района Ярославской области от 16.04.2019 № 199 (см. приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации – сетевом издании «Некоузский муниципальный округ Ярославской области» (доменное имя: nekouz.ru) Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
Некоузского муниципального округа
Ярославской области

Председатель Муниципального Совета
Некоузского муниципального округа
Ярославской области



Г.Г. Петров

О.Н. Баскакова

Приложение № 1
к решению
Муниципального Совета
Некоузского муниципального округа
Ярославской области
от 29.01.2026 № 193

ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
76:08:010605,

расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское
сельское поселение, деревня Большое Дьяконово

Исполнитель:

Кадастровый инженер Н.В. Лазарева

Общая часть.

Цели и задачи проекта межевания территории:

- обеспечение устойчивого развития территорий;

- образования новых земельных участков путем объединения, раздела, перераспределения, а также образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

1) образовать земельный участок с кадастровым номером 76:08:010605:ЗУ44, площадью 2500 кв.м ± 18 кв.м

1.1) вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

2019 год

Сведения об образуемых земельных участках

I. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка :ЗУ44

обозначение земельного участка

Система координат I

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	423017.35	1231994.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н2	423014.91	1232030.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н3	423000.05	1232029.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н4	422960.31	1232030.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н5	422919.72	1232021.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н6	422933.84	1232000.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н7	422997.32	1232006.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н8	423001.02	1231986.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-
н1	423017.35	1231994.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.1	-

Сведения об образуемых земельных участках

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка

:ЗУ44

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
n1	n2	35.90	-
n2	n3	14.88	-
n3	n4	39.74	-
n4	n5	41.48	-
n5	n6	24.96	-
n6	n7	63.68	-
n7	n8	19.44	-
n8	n1	18.15	-

3. Сведения об образовании земельных участков путем перераспределения:

Обозначение земельного участка :ЗУ44:

№ п/п	Источник образования		Сведения о частях земельных участков (земель), включаемых в образуемый земельный участок	
	Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)	Площадь (P), м ²	Обозначение	Площадь (P), м ²
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

:ЗУ44

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	-
2	Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка)	Российская Федерация, Ярославская область, район Некоузский, деревня Большое Дьяконово
3	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Веретейское сельское поселение
4	Категория земель	Земли населенных пунктов
5	Вид (виды) разрешенного использования земельного участка	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
5.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
6	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
7	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	2500 ± 18

Сведения об образуемых земельных участках

4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка		:ЗУ44
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
8	Формулы, применяемые для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{2500} = 18$
9	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P_{\min}) и (P_{\max}), м ²	400 2500
10	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
11	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
12	Условный номер земельного участка	-
13	Учетный номер проекта межевания территории	-
14	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	Земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
15	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
16	Иные сведения	-

ПМТ 76:08:010605

Проект внесение изменений в проект межевания кадастрового квартала 76:08:010605,
расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сп, д.
Большое Дьяконово

Масштаб 1:1000

